

新乡经济技术开发区 2021 年度彩虹社区 城中村改造项目绩效评价报告

评价机构：河南中科云链管理咨询有限公司

二零二二年三月

目 录

一、基本情况	1
(一) 项目概况	1
(二) 项目绩效目标	3
二、绩效评价工作开展情况	3
(一) 绩效评价目的、对象和范围	3
(二) 绩效评价依据	4
(三) 评价指标体系	5
(四) 绩效评价原则、评价方法和标准	5
(五) 绩效评价工作过程	7
三、综合评价情况及评价结论	9
四、绩效评价指标体系	9
(一) 项目决策情况	9
(二) 过程指标分析	11
(三) 产出指标分析	12
(四) 效益指标分析	13
五、主要经验及做法、存在的问题及原因分析	14
六、 其他需要说明的问题	16

新乡经济技术开发区 2021 年度彩虹社区城中村改造项目绩效评价报告

为贯彻落实《中共中央国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》、《中共新乡市委办公室新乡市人民政府办公室关于贯彻落实豫发〔2019〕10号精神全面实施预算绩效管理的通知》（新办文〔2020〕10号）等文件精神，加强财政资金绩效管理，提高资金使用效益，按照《2022年财政重点绩效评价工作实施方案的通知》（新财效（2022）1号文）文件的要求，我公司受托开展新乡经济技术开发区2021年度彩虹社区城中村改造项目绩效评价。在遵循客观、公正、科学的评价原则基础上，通过资料收集整理、数据分析、现场调研、问卷调查等必要的工作程序，现出具如下评价意见。

一、基本情况

（一）项目概况

1.项目立项背景

（1）项目单位职责

新乡经开区住房和城乡建设局是新乡经济技术开发区管理委员会的组成部门，主要承担的工作职能是：在区党工委、管委会的领导下，组织开展市政交通水利建设、建筑及房地产市场管理、建筑工程监督、消防审查验收、房管业务管理和建设项目服务等工作。

（一）市政交通水利建设：负责编制区基础设施年度建设计划；负责区市政、水利、交通等基础设施建设，落实

河(湖)长制;负责新修道路及绿化建设;协调指导区供电、供水、污水处理、供气、供热、通讯、公共客运交通等公用设施建设和管理工作;协助税务部门开展水资源税征收工作。

(一)建筑及房地产管理:负责区建筑市场的管理,并审批区建设工程报建项目,核发建筑《施工许可证》和工程竣工备案;负责区公租房、棚户区、城中村建设管理等保障性安居工程;负责区房地产开发管理工作;承担相关建设项目的政策性资金争取及融资工作;负责棚户区和农村城市化改造。

(二)建筑工程监督:负责区工程质量监督管理及工程安全和文明施工监督管理工作;协同有关部门进行工程事故调查与处理工作;协同有关部门查处违法建筑工程工作;建设土地扬尘治理工作;监督指导经开区企业(单位)工程招投标管理;负责区建筑行业农民工工资纠纷协调处理工作。

(三)消防审查验收:负责区建设工程消防设计审查、竣工验收以及备案;负责建设工程日常开展的消防监督检查;协助执法部门做好建设工程消防行政处罚。

(四)房管业务:负责物业、租赁、房管市场和保障房管理工作。

(五)其他工作:协助相关部门做好党的建设和党风廉政建设、招商引资和项目服务、网格化管理相关工作;承担区党工委、管委会交办的其他工作。

新乡经开区住房和城乡建设局部门预算包括局机关本

级预算，经开区住房和城乡建设局无局属单位预算。

(2) 项目主要内容及实施情况

此次整治根据各“城中村”的具体位置、现状等综合情况，按照“统一规划、分类指导”的要求，进一步细化落实与城市总体规划相衔接配套并符合城市区域功能的“城中村”改造计划，使“城中村”改造整治与基础设施建设、产业布局调整、城市环境治理等有机结合，着力提高“城中村”改造整治的实施水平。

(3) 资金投入和使用情况

2022 年新乡经济技术开发区彩虹社区城中村改造项目资金总投入为 23700 万元，全部用于彩虹社区城中村改造项目。

(二) 项目绩效目标

2022 年度新乡经开区住房和城乡建设局编制了推进新乡经济技术开发区彩虹社区城中村改造项目的总体目标和阶段性目标。

二、绩效评价工作开展情况

(一) 绩效评价目的、对象和范围

1. 评价目的：贯彻落实党的十九大“关于建立全面规范透明、标准科学、约束有力的预算制度，全面实施绩效管理”精神，进一步规范和加强我区彩虹社区城中村改造项目资金使用管理，提高资金的使用效益及配置效率，实现财政资源

配置效益与效率最大化，保障群众受益水平不断提升。

2. 评价对象和范围：新乡经开区住房和城乡建设局负责实施的新乡经济技术开发区彩虹社区城中村改造项目预算金额 23700 万元，评价范围包括项目立项决策、过程管理、实施产出和实施效果等全过程，评价时间段截止至 2022 年 12 月 31 日。

（二）绩效评价依据

按照《新乡市财政局关于印发 2022 年市级财政重点绩效评价实施方案的通知》（新财效〔2022〕1 号）；《新乡市财政绩效评价指南》（新财效〔2022〕4 号）的工作要求，开展此次绩效评价工作绩效。

（1）国家、省和我市相关法律、法规和规章制度；

（2）区委区政府重大决策部署、制定的国民经济与社会发展规划和方针政策；

（3）国家、省级和市级预算管理制度、资金及财务管理办法和相关财务会计资料；

（4）预算部门（单位） 职能职责、中长期发展规划和年度工作计划；

（5） 相关行业政策、行业标准及专业技术规范；

（6）预算部门（单位） 预算申报的绩效目标及其他相关材料、依法批复的部门预算；部门预算年度预算执行情况，年度决算报告；

(7) 人大审查结果报告、审计报告及决定、专项监督检查报告；

(8) 其他相关材料。

(三) 评价指标体系

本次绩效评价以财政部《项目支出绩效评价管理办法》（财预〔2020〕10号）和《河南省省级预算项目支出绩效评价管理办法》（豫财效〔2020〕10号）文件要求为指导，坚持绩效导向、从项目设立实施的根本目的出发，按照“决策-过程-产出-效益”的逻辑路径分层设定，设置项目决策、过程、产出、效果等4个一级指标，权重依次为15分、30分、30分、25分。

(四) 绩效评价原则、评价方法和标准

1. 评价原则

(1) 科学规范原则——注重财政支出的经济性、效率性和有效性，严格执行规定的程序，按照科学可行的要求，采用定量与定性分析相结合的方法。

(2) 公正公开原则——客观、公正，标准统一、数据资料真实可靠，公开并接受监督。

(3) 绩效相关原则——针对具体支出及其产出绩效进行，评价结果能够清晰反映支出和产出绩效之间的紧密对应关系。

(4) 重点核查原则——对于项目难点、热点问题，以及

对支出数额大的、效益明显的项目，进行重点核查。

2. 评价方法

本次绩效评价根据项目实际情况，采用定量与定性相结合按照成本效益分析法、比较法、因素分析法、最低成本法、公众评判法等方法，对项目决策、项目管理、项目产出和效益四部分内容进行分析，同时辅以访谈、研讨、问卷调查、审计等手段，使评价工作具有全面、系统性。

（1）比较分析法：通过对具有可比性的项目支出（如资金性质、项目类别相同或相似的支出），通过横向或纵向比较，对该项目进行绩效评价的方法。

（2）目标比较法：对编制项目支出预算时已确定预期目标的项目支出产生的实际效果与预期目标契合程度进行比较，分析判断绩效的评价方法。

（3）历史比较法：指将相同或类似的财政支出在不同预算执行年度之间的支出效果进行比较，分析判断绩效的评价方法。

（4）成本效益法：将成本、效益能准确计量的项目支出在一定时期内所产生的效益与付出的成本进行对比分析评价绩效实现程度。

（5）因素分析法：通过列举所有影响成本与收益的因素，进行全面、综合分析，得出评价结果的方法。

(6) 最低成本法:是指在绩效目标确定的前提下,成本最小者为优的方法。

(7) 公众评判法:是指通过专家评估、公众问卷及抽样调查等方式进行评判的方法。

(8) 专家评议法:通过邀请相关领域的专家或中介机构进行评议,得出评价结果的方法。

(9) 财政认可的其它评价方法。

3. 评价标准

结合项目内容及单位实际,此次绩效评价采用计划标准、行业标准、历史标准等,对绩效指标完成情况进行比较。

(1) 计划标准:指以预先制定的目标、计划、预算、定额等作为评价标准。

(2) 行业标准:指参照国家公布的行业指标数据制定的评价标准。

(3) 历史标准:指参照历史数据制定的评价标准,为体现绩效改进的原则,在可实现的条件下应当确定相对较高的评价标准。

(4) 财政部门 and 预算部门确认或认可的其他标准。

(五) 绩效评价工作过程

1. 前期准备

一是成立评价组:人员分工,明确岗位职责,确定时间进度和工作要求。

二是客户沟通:了解项目实施动因,政策依据、项目建设内容、资金来源以及项目实施效果。

三是制定工作方案:制定绩效评价工作方案。

四是业务培训:评价组成员内部业务培训,学习评价工作要求、管理制度、实施工作方案等。学习项目相关政策文件:组织学习评价项目开展情况,摸清项目实施动因等基本情况。

2. 组织实施

一是资料收集:收集绩效评价所需要的立项申请书、项目合同、项目总结、项目实施、财务支付明细、满意度调查表等资料。

二是资料审核:对资料进行整理,通过筛选审核,剔除无效证据,将真实的关键信息形成基础信息表。

三是实地勘验:评价组相关成员开展实地调研工作,对项目建设情况和基础材料进行再次核实,确保评价资料准确并对项目情况进行实地勘察并组织问卷调查。

3. 分析评价

一是分析评价:结合项目情况说明,评价组对项目立项决策、业务资金管理、目标任务完成情况、资金投入和使用

情况、项目建设成效等方面进行综合分析。

二是面谈沟通:将形成的绩效评价工作底稿与被评价单位进行沟通,就评审过程中发现的问题与被评价单位相关人员进行面谈、座谈,掌握相关情况。

三是形成报告初稿:按照规定的格式,与被评价单位沟通,形成项目绩效综合评价报告。

四是定稿:征求财政局意见补充完善评价报告,形成终稿。

三、综合评价情况及评价结论

通过对新乡经开区住房和城乡建设局负责实施的经济技术开发区彩虹社区城中村改造项目决策、项目过程、项目产出和项目效益等方面进行综合评价分析,该项目本次绩效评价综合得分 89.1 分,项目评价结果为“良”。

四、绩效评价指标体系

(一) 项目决策情况

决策指标权重分为 15 分,从项目立项、绩效目标、资金安排等 3 个方面进行考察,得 15.00 分,得分率 100.00%,三级指标得分情况见附表 2-1。

附表 2-1 决策指标得分情况

指标	权重	得分	得分率
A1 项目立项	8	8.00	100.00%
A1.1 立项依据充分性	4	4.00	100.00%

指标	权重	得分	得分率
A1.2 立项程序规范性	4	4.00	100.00%
A2 绩效目标	2	2.00	100.00%
A2.1 绩效目标合理性	2	2.00	100.00%
A3 资金安排	5	5.00	100.00%
A3.1 预算编制科学性	5	5.00	100.00%
合计	15	15.00	100.00%

A1.1 立项依据充分性：①项目立项符合国家法律法规、国民经济发展规划和相关规定，要素①得满分；②项目立项符合行业发展规划和政策要求，要素②得满分；③项目主管部门为新乡经开区住房和城乡建设局，项目内容与部门职责符合，要素③得满分；④2022年度新乡经济技术开发区彩虹社区城中村改造项目属于财政支持范围，要素④得满分；⑤根据实地调研访谈结果，不存在相关部门同类项目或部门内部相关项目重复，要素⑤得满分。综上，指标得满分。

A1.2 立项程序规范性：①项目立项按照规定程序设立，有向市政府递交申请、市政府批复等程序，要素①得满分；②新乡经开区住房和城乡建设局有项目相关的审批文件，立项过程资料充分，要素②得满分。综上，该指标得满分。

A2.1 绩效目标合理性：①项目预算单位按照财政绩效管理要求填报绩效目标表；②绩效目标与实际项目内容相比较，指标设置全面；③项目绩效指标目标值设置合理；④项目绩效指标或目标值清晰可衡量。综上，该指标得满分。

A3.1 预算编制科学性：①根据实地调研结果，该项目有预算书，该要素不扣分。综上，指标得满分。

（二）过程指标分析

管理指标权重分为 30 分，从业务管理、资金管理两个方面进行考察，得 24 分，得分率 80.00%，三级指标得分情况见附表 2-2。

附表 2-2 管理指标得分情况

指标	权重	得分	得分率
B1 业务管理	20	14.00	70.00%
B1.1 采购管理规范性	8	8.00	100.00%
B1.2 过程质量规范性	6	0.00	0.00%
B1.3 绩效管理规范性	6	4.00	66.67%
B2 资金管理	10	10.00	100.00%
B2.1 预算执行率	5	5.00	50.00%
B2.2 资金使用合规性	5	5.00	100.00%
合计	30	22	73.33%

B1.1 采购管理规范性：未发现存在采购方式不符合河南省政府采购管理办法规定的现象，采购程序较为规范，该指标不扣分，得 100%权重分。

B1.2 过程质量规范性：根据实地调研情况，2022 年新乡经开区住房和城乡建设局彩虹社区城中村改造项目无法体现项目实施过程，该指标不得分。

B1.3 绩效管理规范性：根据实地调研结果，项目主管部门有效开展了绩效监控工作，绩效监控表、绩效监控报告填写完整、客观，该指标得 4 分。

B2.1 预算执行率：项目年初安排财政预算资金 23700 万元，实际支出 23700 万元，预算执行率 100%，该指标得 100%权重分。

B2.2 资金使用合规性：经核实，项目资金拨付审批程序和手续完整，资金支出符合项目预算批复用途，得满分权重分。

（三）产出指标分析

产出指标权重分为 30 分，从产出数量、产出质量、产出时效和成本控制 4 个方面进行考察，得 29.60 分，得分率 98.67%，三级指标得分情况见附表 2-3。

附表 2-3 产出指标得分情况

指标	权重	得分	得分率
C1 产出数量	8	7.80	97.50%
C1.1 新修和翻建道路完成率	2	1.80	90.00%
C1.2 水、电、气改造完成率	2	2.00	100.00%
C1.3 公共设施改造完成率	2	2.00	100.00%
C1.4 环境卫生整治完成率	2	2.00	100.00%
C2 产出质量	12	11.80	98.33%
C2.1 新修和翻建道路完成达标率	4	4.00	100.00%
C2.2 水、电、气改造完成达标率	4	4.00	100.00%
C2.3 环境卫生整治满意度	4	3.80	90.00%
C3 产出时效	5	5.00	100.00%
C3.1 改造工程完成及时性	5	3.50	70.00%
C4 产出成本	5	5.00	100.00%
C4.1 项目成本控制有效性	5	5.00	100.00%
合计	30	28.10	93.67%

C1.1 新修和翻建道路完成率：根据实地调研情况，该项目实际建成内容有所变更，验收资料并未按照实际情况填列，

该指标无法考量，酌情扣分，扣 10%权重分。

C1.2 水、电、气改造完成率：根据实地调研和资料审查情况，水、电、气改造完成率是 100%，该指标得 100%权重分。

C1.3 公共设施改造完成率：根据实地调研和资料审查情况，公共设施改造工作完成率是 100%，该指标得 100%权重分。

C1.4 环境卫生整治完成率：根据实地调研和资料审查情况，环境卫生整治完成率是 100%，该指标得 100%权重分。

C2.1 新修和翻建道路完成达标率：根据实地调研情况，抽查 4 处道路，完工质量较好，该指标得满分。

C2.2 水、电、气改造完成达标率：根据实地调研抽查 6 处，均已安装完毕，该指标得满分。

C2.3 环境卫生整治满意度：根据满意度问卷，经统计，共收回 72 份满意度问卷。该指标得 94.90%权重分。

C3.1 改造工程完成及时性：根据实际调研情况，2022 年开发区彩虹社区城中村改造项目完成验收工作，并出具了验收报告，未按照项目期限完工。综上，该指标得 3.5 分。

C4.1 项目成本控制有效性：根据实地资料调研结果：开发区彩虹社区城中村改造项目整体建设成本未超出财政预算资金范围，根据评分标准，该指标得满分。

（四）效益指标分析

效益指标权重分为 25 分，从社会效益、可持续影响和满意度等 3 个方面考察，得 25.00 分，得分率 100.00%，三

级指标得分情况见附表 2-4。

附表 2-4 效果指标得分情况

指标	权重	得分	得分率
D1 社会效益	8	8.00	100.00%
D1.1 建成项目投入使用率	8	8.00	100.00%
D2 可持续影响	7	7.00	100.00%
D2.1 运营管护机制健全性	7	6.00	85.71%
D3 满意度	10	10.00	100.00%
D3.1 受益群众满意度	10	10.00	100.00%
合计	25	24.00	96.00%

D1.1 建成项目投入使用率：根据实地调研抽查 6 处水电气改造点均已投入使用；4 处道路均已投入使用，抽查项目投入使用率 100%，指标得满分。

D2.1 运营管护机制健全性：根据实地调研，①新乡经开区住房和城乡建设局对不同类型资产进行了差异化管护；②项目对资产管护落实到人；③资产管护单位编制了管护台账，对资产的日常管护有记录但记录详细日期。综上，该指标 6 分。

D3.1 工作人员满意度：根据满意度问卷数据结果，收益群众满意度是 95.83%，该指标得满分。

五、主要经验及做法、存在的问题及原因分析

(一)坚持科学编制规划

本着“合理布局、集约用地”的原则，制订了科学详细的“城中村”改造规划。规划围绕进一步完善城市功能，改善人居环境促进城市发展，适应我区经济社会和城市发展要

求，突出了晋城市的文化特色和生态优势这一目标，通过城中村改造进一步彰显晋城市绿色公园城市特色。

(二) 坚持依法、和谐拆迁安置

按照“稳妥拆迁、有序拆迁、和谐拆迁”的原则，提出拆迁安置工作要做到“统一指挥、依法拆迁、严格标准、加快进度”对协议签订、资金补偿、等各个环节，实行阳光操作，坚持透明公开，力求以公开求公正、以公正得人心，广泛接受社会各界监督：设置举报电话、村民咨询和上访接待站，组织人员 24 小时值班，及时解决拆迁中村民反映的各种问题，化解矛盾，确保拆迁工作和谐、顺利进行。

(三) 建立工作机制

为确保城中村改造工作顺利进行，区委、区政府把这项工作摆上了重要位置。一是加强领导。成立了城中村改造指挥部，抽调 1 名县级干部参与城中村改造小组，分包项目，分工负责。二是明确责任。各相关职能部门负责城中村改造相关工作的复核审批、考核、督导等：明确各乡镇主要领导为城中村改造工作的直接责任人，具体负责本区范围内城中村控制性详细规划的编制、改造方案的申报、拆迁安置的组织实施。三是完善制度。坚持每天召开指挥长办公会、每周召开一次工作例会，建立改造方案联合会审、信访举报、监督检查等制度，及时解决存在的问题保证改造工作“不断档”、“不夹生”，为各项工作推进提供机制保障。

(四)提高群众和开发企业双方积极性

利用多种形式，深入细致地做好群众的思想工作。从兑换面积的单价、居住房屋的性质、周边环境的改善、经济收入的增加等方面，帮村民算“拆迁补偿、拆迁安置”经济账和“环境改善帐”，算“大帐”、算“长远帐”，让广大群众切身感受到拆迁为他们带来的好处和利益,赢得群众的拥护和支持。对开发企业我们及时研究出台优惠政策，保障其在城中村改造中有合理的利润空间。

(五) 强化协调服务和加强监督

首先，村班子战斗力要强，遇到问题和矛盾不推诿。其次，府的职责是把好“程序关”、“审批关”。第三，加强协调文项工作政策性特别强，涉及到发改、财政、城建、环保等部门需要大力协调。第四，加强监督。事关群众切身经济利益，事关体财产资金，特别需要加强监督。城中村改造中有纪检部门全呈参与改造，督促阳光操作，设立举报热线，这些警示性工作做前面，老百姓就放心了。

六、其他需要说明的问题

无。

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
A 决 策 (15 分)	A1 项目 立项 (5 分)	A1.1 立 项依据 充分性	2.5	项目立项是否符合法律法 规、相关政策、 发展规划以及 部门职责，用 以反映和考核 项目立项依据 情况。	充分	①项目立项是否符合 国家法律法规、国民经 济发展规划和相关政 策； ②项目立项是否符合 行业发展规划和政策 要求；③项目立项是否 与部门职责范围相符， 属于部门履职所需；④ 项目是否属于公共财 政支持范围，是否符合 中央、地方事权支出责 任划分原则；⑤项目是 否与相关部门同类项 目或部门内部相关项 目重复。	5 个要素各占指标 20%权重分；每发 现 1 个要素存在 问题，扣除该要素 分数。	①项目立项符合国家法律 法规、国民经济发展规划和 相关规定，要素①得满分； ②项目立项符合行业发展 规划和政策要求，要素②得 满分；③项目主管部门为新 乡经开区住房和城市建设 局，项目内容与部门职责符 合，要素③得满分；④2022 年度新乡经济技术开发区 彩虹社区城中村改造项目 属于财政支持范围，要素④ 得满分；⑤根据实地调研访 谈结果，不存在相关部门同 类项目或部门内部相关项 目重复，要素⑤得满分。综 上，指标得满分。	2.5

一级指标	二级指标	三级指标		指标解释	标杆值	评分要素	评分标准	评分过程	指标得分
		指标	分值						
		A1.2 立项程序规范性	2.5	项目申请、设立过程是否符合相关要求，用以反映和考核项目立项的规范情况。	规范	①项目是否按照规定的程序申请设立；②审批文件、材料是否符合相关要求；③事前是否已经过必要的可行性研究、专家论证、风险评估、绩效评估、集体决策。	要素①②各占 50% 权重分。符合则得分，不符合不得分。	①项目立项按照规定程序设立，有向市政府递交申请、市政府批复等程序，要素①得满分；②新乡经开区住房和城乡建设局有项目相关的审批文件，立项过程资料充分，要素②得满分。综上，该指标得满分。	2.5
	A2 绩效目标（5 分）	A2.1 绩效目标合理性	2.5	项目所设定的绩效目标是否依据充分，是否符合客观实际，用以反映和考核项目绩效目标与项目实施的相符情况。	合规	（如未设定预算绩效目标，也可考核其他工作任务目标）①项目是否有绩效目标；②项目绩效目标与实际工作内容是否具有相关性；③项目预期产出效益和效果是否符合正常的业绩水平；④是否与预算确定的项目投资额或资金量相匹配。	4 个要素各占指标 25%权重分；每发现 1 个要素存在问题，扣除该要素分数。	①项目预算单位按照财政绩效管理要求填报绩效目标表；②绩效目标与实际项目内容相比较，指标设置全面；③项目绩效指标目标值设置合理；④项目绩效指标或目标值清晰可衡量。综上，该指标得满分。	2.5

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
		A2.2 绩效指标明确性	2.5	依据绩效目标设定的绩效指标是否清晰、细化、可衡量等，用以反映和考核项目绩效目标的明细化情况。	明确	①是否将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标；②是否通过清晰、可衡量的指标值予以体现；③是否与项目目标任务数或计划数相对应。	要素①②各占 35% 权重分，要素③占 30%权重分。符合则得分，不符合不得分。	卫滨区卫健委根据基本公共卫生服务项目绩效目标表，将项目绩效目标细化分解为具体的绩效指标，设置了具体清晰、可衡量的指标值，要素 ①②均得满分；要素③与项目目标任务数相对应，得满分。综上，该指标得满分。	2.5
	A3 资金投入 (5 分)	A3.1 绩效编制科学性	2.5	项目预算编制是否经过科学论证、有明确标准，资金额度与年度目标是否相适应，用以反映和考核项目预算编制的科学性、合理性情况。	合理	①预算编制是否经过科学论证； ②预算内容与项目内容是否匹配； ③预算额度测算依据是否充分，是否按照标准编制； ④预算确定的项目投资额或资金量是否和工作任务相匹配	4 个要素各占指标 25%权重分；每发现 1 个要素存在问题，扣除该要素分数。	根据实地调研结果，该项目有预算书，该要素不扣分。综上，指标得满分。	2.5

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
B 过程 (30分)	B1 业务管理	B1.1 采购管理规范性	8	实际到位资金与预算资金的比率，用以反映和考核资金落实情况对项目实施的总体保障程度。	100%	资金到位率=（实际到位资金/预算资金）×100%。实际到位资金：一定时期（本年度或项目期）内落实到具体项目的资金。预算资金：一定时期（本年度或项目期）内预算安排到具体项目的资金。		未发现存在采购方式不符合河南省政府采购管理办法规定的现象，采购程序较为规范，该指标不扣分，得100%权重分。	8
		B1.2 过程质量规范性	6	项目预算资金是否按照计划执行，用以反映或考核项目预算执行情况。	100%	预算执行率=（实际支出资金/实际到位资金）×100%。实际支出资金：一定时期（本年度或项目期）内项目实际拨付的资金。		根据实地调研情况，2022年新乡经开区住房和城乡建设局彩虹社区城中村改造项目无法体现项目实施过程，该指标不得分。	0

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
		B1.3 绩效管理规范性	6	项目资金使用是否符合相关的财务管理制度规定，用以反映和考核项目资金的规范运行情况。	合规	①是否符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定；②资金的拨付是否有完整的审批程序和手续；③项目开支是否符合政府采购管理要求；④是否符合项目预算批复或合同规定的用途；⑤是否存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况	5 个要素各占指标 20%权重分；每发现 1 个要素存在问题，扣除该要素分数。	根据实地调研结果，项目主管部门有效开展了绩效监控工作，绩效监控表、绩效监控报告填写完整、客观，该指标满分。	6
	B2 资金管理	B2.1 预算执行率	5	项目实施单位的财务和业务管理制度是否健全，用以反映和考核财务和业务管理制度对项目顺利实施的保障情况。	健全	①是否已制定或具有相应的财务和业务管理制度；②财务和业务管理制度是否合法、合规、完整。	2 个要素各占指标 50%权重分；每发现 1 个要素存在问题，扣除该要素分数。	项目年初安排财政预算资金 23700 万元，实际支出 23700 万元，预算执行率 100%，该指标得 100%权重分。	5

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
		B2.2 资金使用合规性	5	项目实施是否符合相关管理规定，用以反映和考核相关管理制度的有效执行情况。	有效	①是否遵守相关法律法规和相关管理规定；②项目调整及支出调整手续是否完备；③项目合同书、验收报告、技术鉴定等资料是否齐全并及时归档；④项目实施的人员条件、场地设备、信息支撑等是否落实到位。	4 个要素各占指标 25%权重分；每发现 1 个要素存在问题，扣除该要素分数。	核实，项目资金拨付审批程序和手续完整，资金支出符合项目预算批复用途，得满分权重分。	5
C 产出 (35 分)	C1 产出数量	C1.1 新修和翻建道路完成率	2	项目实施的实际产出数与计划产出数的比率，用以反映和考核项目产出数量目标的实现程度。	100%	实际完成率=（实际产出数/计划产出数）×100%。 实际产出数：一定时期（本年度或项目期）内项目实际产出的产品或提供的服务数量。 计划产出数：项目绩效目标确定的在一定时期（本年度或项目期）内计划产出的产品或提供的服务数量。		根据实地调研情况，该项目实际建成内容有所变更，验收资料并未按照实际情况填列，该指标无法考量，酌情扣分，扣 10%权重分。	1.8

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
		C1.2 水、电、 气改造 完成率	2	项目实施的 实际产出数与计 划产出数的比 率，用以反映 和考核项目产 出数量目标的 实现程度。	100%	质量达标率=（质量达 标产出数/实际产出 数）×100%。 质量达标产出数：一定 时期（本年度或项目 期）内实际达到既定质 量标准的产品或服务 数量。既定质量标准是 指项目实施单位设立 绩效目标时依据计划 标准、行业标准、历史 标准或其他标准而设 定的绩效指标值。		根据实地调研和资料审查 情况，水、电、气改造完成 率是 100%，该指标得 100% 权重分。	2

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
		C1.3 公 共设施 改造完 成率	2	项目实施的 实际产出数与计 划产出数的比 率，用以反映 和考核项目产 出数量目标的 实现程度。	100%	质量达标率=（质量达 标产出数/实际产出 数）×100%。 质量达标产出数：一定 时期（本年度或项目 期）内实际达到既定质 量标准的产品或服务 数量。既定质量标准是 指项目实施单位设立 绩效目标时依据计划 标准、行业标准、历史 标准或其他标准而设 定的绩效指标值。		根据实地调研和资料审查 情况，公共设施改造工作完 成率是 100%，该指标得 100% 权重分。	2

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
		C1.4 环 境 卫 生 整 治 完 成 率	2	项目实施的 实际产出数与计 划产出数的比 率，用以反映 和考核项目产 出数量目标的 实现程度。	100%	质量达标率=（质量达 标产出数/实际产出 数）×100%。 质量达标产出数：一定 时期（本年度或项目 期）内实际达到既定质 量标准的产品或服务 数量。既定质量标准是 指项目实施单位设立 绩效目标时依据计划 标准、行业标准、历史 标准或其他标准而设 定的绩效指标值。		根据实地调研和资料审查 情况，环境卫生整治完成率 是 100%，该指标得 100%权 重分。	2

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
	C2 产出 质量	C2.1 新 修和翻 建道路 完成达 标率	4	项目完成的质 量达标产出数 与实际产出数 的比率，用以 反映和考核项 目产出质量目 标的实现程 度。	100%	质量达标率=（质量达 标产出数/实际产出 数）×100%。 质量达标产出数：一定 时期（本年度或项目 期）内实际达到既定质 量标准的产品或服务 数量。既定质量标准是 指项目实施单位设立 绩效目标时依据计划 标准、行业标准、历史 标准或其他标准而设 定的绩效指标值。		根据实地调研情况，抽查 4 处道路，完工质量较好，该 指标得满分。	4

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
		C2.2 水、电、气改造完成达标率	4	项目完成的质量达标产出数与实际产出数的比率，用以反映和考核项目产出质量目标的实现程度。	100%	质量达标率=（质量达标产出数/实际产出数）×100%。 质量达标产出数：一定时期（本年度或项目期）内实际达到既定质量标准的产品或服务数量。既定质量标准是指项目实施单位设立绩效目标时依据计划标准、行业标准、历史标准或其他标准而设定的绩效指标值。		根据实地调研抽查 6 处，均已安装完毕，该指标得满分。	4

一级指标	二级指标	三级指标		指标解释	标杆值	评分要素	评分标准	评分过程	指标得分
		指标	分值						
		C2.3 环 境 卫 生 整 治 满 意 度	4	项目完成的质量达标产出数与实际产出数的比率，用以反映和考核项目产出质量目标的实现程度。	100%	质量达标率=（质量达标产出数/实际产出数）×100%。 质量达标产出数：一定时期（本年度或项目期）内实际达到既定质量标准的产品或服务数量。既定质量标准是指项目实施单位设立绩效目标时依据计划标准、行业标准、历史标准或其他标准而设定的绩效指标值。		根据满意度问卷，经统计，共收回 72 份满意度问卷。该指标得 94.90%权重分。	3.8
	C3 产出 时效	C3.1 改造工程完成及时性	5	项目实际完成时间与计划完成时间的比较，用以反映和考核项目产出时效目标的实现程度。	100%	实际完成时间：项目实施单位完成该项目实际所耗用的时间。 计划完成时间：按照项目实施计划或相关规定完成该项目所需的时间。		根据实际调研情况，2022 年开发区彩虹社区城中村改造项目完成验收工作，并出具了验收报告。综上，该指标得满分。	5

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
	C4 产出 成本	C4.1 项目成本控制有效性	5	完成项目计划工作目标的实际节约成本与计划成本的比率，用以反映和考核项目的成本节约程度。	>0%	<p>成本节约率=[（计划成本-实际成本）/计划成本]×100%。</p> <p>实际成本：项目实施单位如期、保质、保量完成既定工作目标实际所耗费的支出。</p> <p>计划成本：项目实施单位为完成工作目标计划安排的支出，一般以项目预算为参考。</p>		根据实地资料调研结果：开发区彩虹社区城中村改造项目整体建设成本未超出财政预算资金范围，根据评分标准，该指标得满分。	5

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
D 效益 (25 分)	D1 社会 效益	D1.1 建 成项目 投入使 用率	5	项目实施对社会发展所带来的直接或间接影响情况。		项目实施衬衫的直接 或间接社会效益，可根 据项目实际情况有选 择地设置和细化。	考察项目实施后 是否有效投入使 用并发挥效益。全 部投入使用得 100%权重分；每发 现一处已建成未 投入使用或无法 正常使用，扣权重 分值的 5%，扣完 为止。	根据实地调研抽查 6 处水电 气改造点均已投入使用； 4 处道路均已投入使用，抽查 项目投入使用率 100%，指标 得满分。	5

一级 指标	二级 指标	三级指标		指标解释	标杆 值	评分要素	评分标准	评分过程	指 标 得 分
		指标	分值						
	D2 可持 续影 响	D2.1 可 持续影 响	5	项目后续运行及成效发挥的可持续影响情况。		项目后续运行及成效发挥的可持续影响，可根据项目实际情况有选择地设置和细化。	考察项目在建成后，运营管护主体是否有完善的运营管护制度、管护人员落实是否到位，管护工作落实是否有效。	根据实地调研，①新乡经开区住房和城乡建设局对不同类型资产进行了差异化管护；②项目对资产管护落实到人；③资产管护单位编制了管护台账，对资产的日常管护有详细记录。综上，该指标得满分。	5
	D3 满意 度	D3.1 收 益群众 满意度	5	社会公众或服务对象对项目实施效果的满意程度。		社会公众或服务对象是指因该项目实施而受影响的部门（单位）、群众或个人。一般采取社会调查的方式。	满意度大于等于95%，得满分；每下降1%，扣权重分值的5%，扣完为止。	根据满意度问卷数据结果，收益群众满意度是95.83%，该指标得满分。	5