

新乡经济开发区自然资源和规划局 关于新乡市阳光家园仓储配送项目规划调整公示

原方案



拟调整方案



原方案



拟调整方案



项目简介

新乡市阳光家园仓储配送项目位于经开区经纺路与鸿达大道交叉口东南角。建设用地面积50380.9平方米，约75.58亩。规划总面积47862.08平方米，容积率为1.25，建筑密度为53.94%，机动车停车位171个。本项目原规划1号分拣车间、2号分拣车间、综合楼、1号门卫、2号门卫。根据生活生产的现阶段发展需要，现有仓储生产空间以及作业司机休息空间严重不足，为打造良好的休息与生活空间和必需的生产空间需求，现对1号分拣车间和2号门卫东门卫进行加建。2号门卫东门卫东侧扩建做司机之家，建筑层数为1层，建筑高度4.2M（室外地面到屋面面层），建筑面积增加：93.78 m²，基底面积增加93.78 m²。1号分拣车间东侧扩建做充电车间，建筑层数1层，建筑高度7.7M，建筑面积增加440.04 m²，基底面积增加440.04 m²。最终指标以指标复核为准。

为增强我区规划透明度，维护公众的城市规划知情权和对城市规划的监督权，提高城市规划管理水平，现将该项目进行公示，公示期7个工作日，相关权益人若有异议，请于公示期内向我局提出书面意见，逾期未提出，视为放弃权力。

工程名称：阳光家园仓储配送项目

工程地址：经开区经纺路与鸿达大道交叉口东南角

规划审核电话：3686076

规划咨询电话：3686076

公示日期：2026年3月9日-2026年3月17日

公告牌安全维护责任单位：新乡市阳光家园仓储配送有限公司

电话：15993031158

新乡经济技术开发区自然资源和规划局监制